



LOTEAR

Municipalidad de Rawson



LÍNEA SOCIAL

- **769 CONTRATOS FIRMADOS**
(1200 LOTES DISPONIBLES SEGÚN
MENSURA)

307 CANCELARON

127 DEBEN HASTA 3 CUOTAS VENCIDAS

335 DEBEN DE 4 A 26 CUOTAS

LÍNEA SOCIAL

307 LOTES CANCELADOS

- **107 ADJUDICADOS Y ENTREGADOS**
- **99 ADJUDICADOS (LA ENTREGA SERÁ EL 16 DE NOVIEMBRE)**
- **101 PARA SORTEAR Y ADJUDICAR (SE SORTERARÁ EL 26 DE NOVIEMBRE - SEGUNDA ETAPA)**

MAPA PRIMERA Y SEGUNDA ETAPA



ESQUEMA FINANCIERO

Según Ordenanza N° 8438 Valor del Lote Social en UVI: 5350,68

- **307 LOTES CANCELADOS**
- **283 CANCELARON ANTES DE LA ACTUALIZACIÓN DE CUOTA**
- **24 CANCELARON POSTERIOR A DICHA ACTUALIZACIÓN**

- **VALOR DEL TERRENO A MAYO DEL 2022 \$576.000 (UVI 107,65)**
- **VALOR DEL TERRENO A AGOSTO 2024 4.751.136 (UVI 887,95)**
- **PRIMERA ACTUALIZACIÓN AGOSTO 2024**
- **INFLACIÓN ACUMULADA: MAYO 2022 A AGOSTO 2024: 859,76%**
- **$307 \times 576.000 = \$176.832.000$**
- **$307 \times 4.751.136 = \$1.458.598.752$**
- **ACTUALIZACIÓN REAL DE UVI A 30 SEP 2024:**
 $\$900.08 \times 5350,68 = \$4.816.040,05$

LÍNEA PRIMERA VIVIENDA

280 CONVENIOS FIRMADOS

(492 LOTES DISPONIBLES SEGÚN MENSURA)

127 CANCELARON

55 CON PAGOS AL DÍA

48 DEBEN HASTA 3 CUOTAS VENCIDAS

50 DEBEN DE 4 A 26 CUOTAS

LÍNEA PRIMERA VIVIENDA

127 LOTES CANCELADOS

32 ADJUDICADOS Y ENTREGADOS

50 SORTEADOS EN PROCESO DE ADJUDICACIÓN

45 PARA SORTEAR Y ADJUDICAR POR ORDENANZA

(SE SORTEARÁ EL 26 DE NOVIEMBRE)

95 SEGUNDA ETAPA

[illegible]

FOTOS LOTEO SOCIAL



FOTOS LOTEO SOCIAL



FOTOS LOTEO SOCIAL



• INTERMEDIO APERTURA DE CALLES •



• INTERMEDIO APERTURA DE CALLES •



• **ESQUEMA FINANCIERO PRIMERA VIVIENDA** •

Según Ordenanza N° 8438 Valor del Lote Intermedio en UVI: 16.720,85

• **127 LOTES CANCELADOS**

- **VALOR DEL TERRENO A MAYO DEL 2022 \$1.800.000 (UVI 107,65)**
- **VALOR DEL TERRENO A AGOSTO 2024 \$14.847.278,75 (UVI 887,95)**
- **PRIMERA ACTUALIZACIÓN AGOSTO 2024**
- **INFLACIÓN ACUMULADA; MAYO 2022 A AGOSTO 2024: 859,76%**
- **127 X 1.800.000: \$228.600.000**
- **127X 14.847.278,75: \$1.885.604.401,25**
- **ACTUALIZACIÓN REAL DE UVI A 30 SEP 2024:**
\$900.08 X 16.720,85: \$15.050.102

PLAN DIRECTOR DE AGUA y ENERGÍA GAS ÁREA 12 Y 13

